



ประกาศจังหวัดลำปาง

เรื่อง ขายทอดตลาดอาคารราชพัสดุ

ที่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านสบป่าด ตำบลสบป่าด อำเภอแม่เมาะ จังหวัดลำปาง

ด้วยจังหวัดลำปาง โดยสำนักงานสาธารณสุขอำเภอแม่เมาะ มีความประสงค์จะขายอาคารราชพัสดุ โดยให้รื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้าง ๑ แห่ง คือ บ้านพักระดับ ๑-๒ จำนวน ๑ หลัง และถังเก็บน้ำฝน คสล. จำนวน ๓ ถัง รวม ๒ รายการ ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลสบป่าด ตำบลสบป่าด อำเภอแม่เมาะ จังหวัดลำปาง โดยวิธีประมูลขายทอดตลาด ซึ่งรายละเอียดและเงื่อนไขดังต่อไปนี้ ราคากลาง (๔,๐๐๐ บาท)

ข้อ ๑ รายการอาคารราชพัสดุ จำนวน ๑ แห่ง คือ บ้านพักระดับ ๑-๒ จำนวน ๑ หลัง ถังเก็บน้ำฝน คสล. จำนวน ๓ ถัง ตั้งอยู่ที่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านสบป่าด ตำบลสบป่าด อำเภอแม่เมาะ จังหวัดลำปาง

ข้อ ๒ ผู้สนใจจะเข้าเสนอราคา ติดต่อขอดูอาคารได้ ณ ที่ตั้ง จนถึงวันทำการขายทอดตลาด ในวันและเวลาราชการ

ข้อ ๓ ผู้สนใจประสงค์จะเข้าเสนอราคา ให้ลงชื่อแสดงความจำนงต่อคณะกรรมการขายทอดตลาด ณ ที่ ห้องประชุม สำนักงานสาธารณสุขอำเภอแม่เมาะ วันที่ ๑๖ กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๔ เวลา ๑๐.๐๐ - ๑๐.๓๐ น. และจะต้องนำบัตรประจำตัวประชาชนมาแสดง และส่งมอบสำเนาที่รับรองแล้ว จำนวน ๑ ชุด มอบต่อคณะกรรมการฯ เมื่อพ้นกำหนดเวลาดังกล่าว จะได้ดำเนินการขายทอดตลาด เวลา ๑๐.๔๕ น. ต่อไป และวางหลักประกันการเสนอราคา จำนวน ๒๐,๐๐๐ บาท (สองหมื่นบาทถ้วน)

ข้อ ๔ คณะกรรมการขายทอดตลาดจะดำเนินการขายตามวิธีที่กำหนดไว้ในประมวลกฎหมายแพ่ง และพาณิชย์ ส่วนที่ ๓ แบบท้ายประกาศนี้

ข้อ ๕ ผู้เสนอราคาสูงสุดที่ได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ซื้อ ต้องวางเงินมัดจำเป็นเงินสด จำนวน ร้อยละ ๓๐ ของราคาที่เสนอได้ในทันที และส่วนที่เหลือจะต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร หากไม่นำเงินมาชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดดังกล่าว จังหวัดลำปาง จะถือว่าสละสิทธิ์และริบเงินมัดจำที่วางไว้ทั้งสิ้น แล้วนำอาคารดังกล่าวข้างต้นออกประมูลขายอีก หากได้รับ เงินสุทธิต่ำกว่าราคาที่ขายทอดตลาดครั้งก่อน ผู้เสนอราคาสูงสุดครั้งก่อนจะต้องรับผิดชอบใช้ราคาล้วน ที่ขาดไปนั้น

ข้อ ๖ การชำระเงินจะต้องชำระด้วยเงินสด โดยผู้รับเงินจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

ข้อ ๗ ผู้ซื้อจะรื้อถอนอาคารที่ขายทอดตลาดดังกล่าวข้างต้น ออกไปได้ก็ต่อเมื่อได้ชำระเงิน ส่วนที่เหลือครบถ้วนแล้ว พร้อมทั้งต้องวางเงินประกันสำหรับปรับพื้นที่บริเวณที่รื้อถอนเป็นเงินสด รวมเป็นเงิน ๒๐,๐๐๐ บาท (สองหมื่นบาทถ้วน) และจังหวัดลำปางจะชำระคืนให้เมื่อผู้ซื้อได้ทำการปรับ พื้นที่ที่รื้อถอนเป็นที่เรียบร้อย และหากไม่ดำเนินการปรับพื้นที่ดังกล่าว ภายในกำหนดเวลาที่ได้รับแจ้ง เตือนแล้ว จังหวัดลำปางจะดำเนินการปรับพื้นที่เอง โดยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อซึ่งจะหักจาก เงินประกัน ถ้ามีเงินเหลือจะชำระคืนให้ผู้ซื้อ

ข้อ ๘ เมื่อผู้ขายได้ส่งมอบอาคารดังกล่าวให้กับผู้ซื้อ ผู้ซื้อต้องเข้ารื้อถอนอาคารดังกล่าวภายใน ๗ วัน นับแต่วันส่งมอบโดยให้ขนย้ายวัสดุสิ่งของ ตลอดจนเศษของวัสดุออกจากบริเวณที่รื้อถอนนั้น และปรับพื้นที่ที่รื้อถอนให้มีระดับเสมอกับระดับพื้นดินเดิมให้แล้วเสร็จเรียบร้อยภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่รื้อถอน

ข้อ ๙ คณะกรรมการขายทอดตลาด สงวนไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะขายหรือดขายก็ได้ ถ้าหากผู้เสนอราคา สูงสุดราคาต่ำกว่าราคากลางที่ประเมินไว้

ประกาศ ณ วันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔



(นายประเสริฐ กิจสุวรรณรัตน์)
นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดลำปาง ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดลำปาง